



Einladung zum BFW Landesverbandstag NRW 2010

Donnerstag, 25. Februar 2010 · 13.00 Uhr
Lindner Congress Hotel Düsseldorf
Emanuel Leutze-Straße 17 · 40547 Düsseldorf

BUNDESVERBAND FREIER IMMOBILIEN-
UND WOHNUNGSUNTERNEHMEN E. V.



Landesverband
Nordrhein-Westfalen e.V.

Vorwort



**Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Mitglieder und Freunde des Landesverbandes NRW,**

die Immobilienwirtschaft in unserem Lande befindet sich im Jahre zwei nach der internationalen Finanzkrise immer noch in einer spannenden Phase der Veränderung des politischen und wirtschaftlichen Umfeldes. Als Unternehmer müssen wir uns dem Wandel mit seinen Chancen und Risiken stellen.

Auf unserem diesjährigen Verbandstag, zu dem wir Sie herzlich einladen, werden die bedeutenden aktuellen immobilienwirtschaftlichen Themen wie Vermarktung und Finanzierung von Immobilien sowie der Einfluss der Klimaschutzdebatte auf die Immobilienmärkte eine wesentliche Rolle spielen.

In unserer öffentlichen Veranstaltung und in den Arbeitskreisen werden die Perspektiven künftiger Entwicklungen aufgezeigt, auf die sich die Branche einstellen muss.

Ich würde mich freuen, wenn wir Sie am

**Donnerstag, den 25. Februar 2010 · 13.00 Uhr
im Lindner Congress Hotel
Emanuel-Leutze-Straße 17 · 40547 Düsseldorf**

begrüßen dürfen. Senden Sie uns bitte Ihre Zusage auf dem beiliegenden Anmeldebogen.

Mit freundlichem Gruß

Dr. Werner Küpper
Vorsitzender des BFW Landesverbandes Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen Nordrhein-Westfalen e.V.

Programm

13.00 Uhr

Mitgliederversammlung

(Nur für Mitglieder!)

14.00 Uhr

Begrüßungskaffee für die eintreffenden Gäste

14.30 Uhr

Öffentliche Veranstaltung

Begrüßung

durch den Landesvorsitzenden

Ansprache

des Ministers für Bauen
und Verkehr des Landes
Nordrhein-Westfalen
Lutz Lienenkämper

Grußwort

des BFW Präsidenten
Senator a. D.
Walter Rasch

15.30 Uhr

Kaffeepause

16.00 Uhr

Beginn der Arbeitskreise

Arbeitskreis I

**Umwelt, Energie
und Wohnungsbau**

16.00 Uhr

ENEV 2009

Peter Gerhardt

Techem GmbH, Eschborn

16.30 Uhr

Geringinvestive Maßnahmen zur Energieeinsparung

Utz Gessner

proenergy GmbH, Bochum

17.00 Uhr

Kaffeepause

17.15 Uhr

Energetische Sanierung in der Praxis:

Rechnet sich das?

Dr. Dieter Figge

Ziegelzentrum Nord-West e.V.,
Warburg

17.40 Uhr

Energie braucht Management – Das webbasierte ista-Energie- datenmanagement visualisiert Verbrauchs- und Kostenkenn- werte

Ralf Schäfer

Ista Deutschland GmbH, Essen

Arbeitskreis II

Immobilienfinanzierung

16.00 Uhr

Neubau und Modernisierung mit der KfW

Dr. Anne Hofmann, Vertrieb

KfW-Bankengruppe, Bonn

16.45 Uhr

KfW-Förderung:

Förderbaustein Aufzugsanlagen

Sabine Sieg

KONE Region West, NRW



17.00 Uhr
Kaffeepause

17.15 Uhr
**Die NRW.Bank als Partner
der Wohnungswirtschaft**

Thomas Janta
NRW.Bank Düsseldorf

Arbeitskreis III
Marketing

16.00 Uhr
**Soziale Netzwerke: twittern,
bloggen, posten – Alles Zeit-
verschwendung! Oder?**

Klaus Saloch
Immonet GmbH, Hamburg

16.40 Uhr
**Multimedia für Immobilien –
Beiwerk oder Notwendigkeit?**

Jörg Nußbaumer
Unitymedia Group, Köln

17.00 Uhr
Kaffeepause

17.15 Uhr
**Wohneigentum psychologisch:
Faszination, Barrieren, Strategien**

Carl Vierboom
Vierboom & Härten
Wirtschaftspsychologen, Köln

Arbeitskreis IV
Steuern

16.00 Uhr
**Wirkungen staatlicher Investi-
tionsanreize im Wohnungsbau
(insbesondere degressive AfA)**

Dr. Rainer Kambeck
RWI Essen

17.00 Uhr
Kaffeepause

17.15 Uhr
**Neues aus dem Steuerrecht:
Das Wachstumsbeschleuni-
gungsgesetz und seine Folgen
für die Immobilienwirtschaft**

Hans Reiner Klein
KLP Klein KG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft, Düsseldorf
Ira von Cölln, LL.M., Rechts-
anwältin und Steuerberaterin
Bundesgeschäftsführerin
BFW e.V., Berlin

18.00 Uhr
Sektempfang

18.30 Uhr
**Abendveranstaltung
mit festlichem Buffet
und einem Überraschungsgast**

Wir danken für die freundliche Unterstützung:



So kommen Sie zum Lindner Congress Hotel



BUNDESVERBAND FREIER IMMOBILIEN-
UND WOHNUNGSUNTERNEHMEN E. V.



Landesverband
Nordrhein-Westfalen e.V.

Poppelsdorfer Allee 82
53115 Bonn

Telefon 0228 659192

Telefax 0228 693017

E-Mail info@bfw-nrw.de

www.bfw-nrw.de